

DECYZJA Nr 96 / 2018
o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, 75 ust. 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2017 poz. 1405 ze zm.), a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16.12.2016 r. złożonego przez Panią Martę Rudnicką i pana Jana Dzióbek zam. w Komarnie nr 77 58-508 Jelenia Góra, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Rozbudowie gospodarstwa o budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6, w miejscowości Komarno, gmina Janowice Wielkie, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie”**

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie gospodarstwa o budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6, w miejscowości Komarno, gmina Janowice Wielkie, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie”

i jednocześnie:

1. Określam:

1.1. rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na rozbudowie gospodarstwa o budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6, w miejscowości Komarno, gmina Janowice Wielkie, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie. Aktualnie na jednej z działek inwestycyjnych (dz. nr 255/2) prowadzona jest hodowla bydła.

1.2. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane i eksploatowane z uwzględnieniem następujących warunków:

1.2.1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- Zaplecze budowy zorganizować na terenie utwardzonym lub na terenie zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo – wodnego
- Naprawy i tankowanie sprzętu budowlanego prowadzić w specjalnie do tego celu przeznaczonych miejscach (np. w warsztatach mechanicznych, stacjach paliw itp).
- Oleje, smary i inne substancje niebezpieczne w trakcie prowadzenia prac przechowywać w szczelnych pojemnikach, w miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich.
- Zorganizować stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych.
- Zorganizować stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych.
- W przypadku awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych lub innych materiałów eksploatacyjnych do gruntu, należy zebrać zanieczyszczony grunt i przekazać go uprawnionym podmiotom do unieszkodliwienia.
- Prace prowadzić w porze dziennej (między godziną 6:00 a 22:00).
- W celu zapobiegania emisji pyłu w okresach bezdeszczowej i wietrznej pogody zwilżać powierzchnie szczególnie narażone na pylenie. Materiały pyliste przechowywane na terenie inwestycyjnym zabezpieczyć przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrycie plandekami, o ile to możliwe przechowywanie w opakowaniach fabrycznych).
- Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren należy uporządkować.
- Nie rzadziej niż raz dziennie kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- W północnej części działki 255/5, obr. Komarno (wzdłuż drogi) wprowadzić pas zieleni izolacyjnej o łącznej długości ok. 92 m. Do nasadzeń wykorzystać zimozielone gatunki drzew i/lub krzewów np. żywotnik zachodni *Thuja occidentalis*. Sadzonki drzew powinny mieć dobrze wykształconą bryłę korzeniową i koronę. Nasadzenia wykonać w okresie wiosennym lub jesiennym.

1.2.2. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- Po rozbudowie gospodarstwa utrzymywać obsadę bydła zgodnie z zaplanowaną liczbą sztuk zwierząt – 205,7 DJP, tj.: do 138 sztuk krów (138 DJP), do 43 sztuk jałówek cielných (43 DJP), do 14 sztuk jałówek w wieku powyżej roku (11,2 DJP), do 30 sztuk jałówek w wieku od 1/2 do roku (9 DJP), do 30 sztuk cieląt w wieku do 1/2 roku (4,5 DJP).
- W projektowanej oborze oznaczonej w dokumentacji sprawą numerem 1 stosować system utrzymania zwierząt bezściółkowy, wolnostanowiskowy, z wydzielonymi legowiskami. W istniejącym budynku inwentarskim oznaczonym w dokumentacji numerem 7 stosować system utrzymania zwierząt na głębokiej ściółce. Stosować system utrzymania cieląt w rozbudowanym gospodarstwie na głębokiej ściółce.
- Wodę na potrzeby inwestycji pobierać z gminnej sieci wodociągowej.
- Ścieki pochodzące z mycia urządzeń udojowych oraz schładzalnika do mleka odprowadzać do podziemnego, szczelnego, zamkniętego i bezodpływowego zbiornika, po czym wywozić na oczyszczalnię ścieków za pomocą wozów asenizacyjnych.
- Wykonać szczelne posadzki we wszystkich pomieszczeniach inwentarskich oraz zbiorniki odciekowe pod silosami.
- Dbać o czystość terenów utwardzonych, by na tereny biologicznie czynne nie przedostały się zanieczyszczenia w postaci np. obornika, czy substancji ropopochodnych. Systematycznie zamiatać ww. tereny. Na terenie gospodarstwa powinny znajdować się sorbenty w gwarantowanej ilości zebrania wycieku np. substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku produktów ropopochodnych do gruntu, należy niezwłocznie zebrać zanieczyszczony grunt i przekazać go wyspecjalizowanym firmom do utylizacji.
- Pasze suche magazynować na terenie gospodarstwa w szczelnych silosach.
- Pasze będące źródłem emisji substancji złowonnych w postaci np. kiszzonek przechowywać na terenie gospodarstwa w szczelnym silosie przykrytym np. szczelną, nieprzepuszczalną folią. Regularnie dokonywać sprawdzania stanu przykrycia, ewentualne rozdarcia, nieszczelności usuwać lub wymieniać przykrycie na nowe.
- Zastosować szczelny system pojenia w celu ograniczenia zużycia wody. Prowadzić odczyty zużycia wody a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
- W celu obniżenia emisji substancji odorotwórczych stosować środki obniżające emisję substancji złowonnych (np. biopreparaty, środki dezodoryzujące, itp.). Powyższe środki stosować zgodnie z zaleceniami producenta.
- Do transportu obornika wytworzonego na terenie gospodarstwa wykorzystywać pojazdy wyposażone w szczelną komorę ładunkową. Pojazdy odbierające obornik (w przypadku gdy będą one wyjeżdżać z obornikiem na drogi publiczne) zabezpieczać każdorazowo przed emisją substancji złowonnych poprzez okrywanie przyczep/naczep np. szczelnymi, nieprzepuszczalnymi plandekami itp.
- Dokonywać załadunku nawozów płynnych wyłącznie na pojazdy gwarantujące bezpieczeństwo wykonania usługi transportowej, np. do beczkowozów zaopatrzonych w pompę próżniową.

- Nawozy naturalne wytworzone na terenie rozbudowanego gospodarstwa (obornik, gnojowica) wykorzystywać rolniczo na gruntach rolnych należących do inwestora.
- Płynne odchody zwierzęce magazynować w szczelnych zbiornikach.
- Ruch pojazdów po terenie gospodarstwa ograniczyć do pory dziennej (między godziną 6:00 a 22:00).
- Pracę sprężarki, agregatu chłodniczego oraz urządzeń służących do udoju ograniczyć do pory dziennej (między godziną 6:00 a 22:00).
- Zwierzęta padłe natychmiast usuwać z pomieszczeń produkcyjnych i przechowywać w szczelnym, zamkniętym konfiskatorze o pojemności dostosowanej do częstotliwości odbioru padliny, na wydzielonym miejscu na terenie fermy i niezwłocznie przekazywać uprawnionemu odbiorcy. Przekazywanie zwierząt padłych realizować w ciągu 24 godzin od upadku.
- Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz z dachów odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
- Rok po dokonaniu nasadzeń dokonać przeglądu zdrowotnego drzew i/lub krzewów. Okazy słabe oraz te, które się nie przyjęły zastąpić nowymi nasadzeniami.

2. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

2.1. Projektowany obiekt inwentarski oznaczony w dokumentacji sprawą numerem 1 wyposażać w system wentylacji grawitacyjnej.

2.2. Wykonać dwa silosy paszowe o ładowności około 10 Mg każdy.

2.3. Wykonać trzykomorowy silos na kiszonki wraz ze szczelnym zbiornikiem odciekowym o wymiarach każdej z komór: długości około 40 m, szerokości około 8 m, wysokości około 2,5 m. Płytę denną silosu wykonać jako w pełni szczelną.

2.4. Projektowany obiekt inwentarski wyposażać w szczelne kanały gnojowicowe o pojemności około 2220 m³.

2.5. Ściany i dach projektowanego budynku inwentarskiego oznaczonego w dokumentacji sprawą numerem 1 wykonać z materiałów zapewniających izolacyjność akustyczną na poziomie nie niższym niż 45 dB dla ścian i nie niższym niż 25 dB dla dachu.

2.6. Podłóżę w projektowanym obiekcie inwentarskim oznaczonym w dokumentacji sprawą numerem 1 wykonać jako szczelne, twarde, równe, stabilne oraz uniemożliwiające przenikanie do gruntu substancji pochodzących z utrzymania w nim zwierząt.

2.7. Wykonać podziemny, szczelny, bezodpływowy zbiornik na ścieki z mycia urządzeń udojowych oraz schładzalnika do mleka o pojemności około 15 m³.

3. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o

udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pod warunkiem, iż zmianie nie ulegną założenia projektowe przedstawione w postępowaniu przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które mogłyby zmienić oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

4. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 16.12.2016 r. Pani Marta Rudnicka i Pan Jan Dzióbek zam. w Komarnie nr 77 58-508 Jelenia Góra, wystąpili z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie gospodarstwa o budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6, w miejscowości Komarno, gmina Janowice Wielkie, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie”.

Na podstawie załączonej do wniosku informacji o planowanym przedsięwzięciu, ustalono, że planowane przedsięwzięcie należy takich, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2017 poz. 1405 ze zm.), które wyszczególnione zostały w § 3 ust. 1 pkt. 102) oraz §3 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) i zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Wójt Gminy Janowice Wielkie wystąpił o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu do: Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze (pismo znak: UG-OŚ.D.6220.6.3.2016.EP z dnia 21.12.2016 r.) oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (pismo znak: UG-OŚ.D.6220.3.2.2016.EP z dnia 21.12.2016 r.).

Organy te wydały opinię:

- **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jeleniej Górze**, postanowieniem znak: ZNS.610.2.2017.AW z dnia 12 stycznia 2017 roku (data wpływu: 19.07.2017 r.) wyraził opinię, iż należy przeprowadzić ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał zakres raportu zgodny z art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*
- **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu** pismem znak: WOŚ.4240.125.2017.AK.1 z dnia 22 marca 2017 r. (data wpływu: 27.03.2017 r.) wydał opinię, że dla przedsięwzięcia pn: „Rozbudowa gospodarstwa o budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą

towarzyszącą na dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6, w miejscowości Komarno, gmina Janowice Wielkie, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie” istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując że zakres raportu winien być zgodny z art. 66 ust. 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*. Winien on zawierać analizę wpływu przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego na cele środowiskowe określone w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza. Raport powinien ponadto zawierać szczegółową charakterystykę i opis racjonalnego wariantu alternatywnego wraz z przedstawieniem jego wpływu na poszczególne komponenty środowiska. Ponadto w raporcie należy uwzględnić analizę oddziaływań skumulowanych, która będzie obejmować wszystkie oddziaływania generowane przez przedsięwzięcie w połączeniu z oddziaływaniami tego samego typu, pochodzącymi od wszystkich sąsiadujących z nimi przedsięwzięciami. Prognozując oddziaływanie skumulowane należy wziąć pod uwagę oddziaływania generowane przez przedsięwzięcia w fazie realizacji, eksploatacji, jak również te, które są planowane.

Na podstawie art. 63 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, biorąc pod uwagę opinię wyżej wymienionych organów, Wójt Gminy Janowice Wielkie postanowieniem z dnia 5 kwietnia 2017 r., znak: UG-OŚ.6220.6.6.2016/17.EP nałożył na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa o budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6, w miejscowości Komarno, gmina Janowice Wielkie, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie”, określając zakres sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, zgodny z art. 66 ust. 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, ze szczególnym uwzględnieniem wpływu przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne do którego emitowane będą zanieczyszczenia gazowe i pyłowe, kształtowanie się klimatu akustycznego w otoczeniu inwestycji, stan środowiska gruntowo-wodnego (planowane rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami). Strony postępowania powiadomiono o wydaniu postanowienia przez indywidualne zawiadomienia.

Stosowanie do art. 33 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, podano do publicznej wiadomości informację o postępowaniu administracyjnym prowadzonym z udziałem społeczeństwa poprzez publikację w Biuletynie informacji Publicznej Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich. W trakcie przeprowadzonego postępowania w sprawie oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia nie zostało wniesione żadne pismo przez którąkolwiek ze Stron postępowania.

W dniu 26 kwietnia 2017 r. Inwestorzy złożyli w tut. urzędzie Raport o oddziaływaniu na środowisko dla projektowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie gospodarstwa o budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6, w miejscowości Komarno.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 1) i 2) *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, organ prowadzący postępowanie, wystąpił o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o uzgodnienie środowiskowych warunków realizacji przedsięwzięcia do Państwowego Powiatowego

Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze (pismo z dnia 28.04.2017 r., znak: UG-OŚ.6220.6.9.2016/17.EP). W dniu 30 maja 2017 r. (data wpływu: 2 czerwca 2017 r.) **Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jeleniej Górze postanowieniem znak: ZSN.611.2.2017.AW zaopiniował pozytywnie środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia.** Treść uzgodnienia została uwzględniona w sentencji decyzji

W toku postępowania organ prowadzący postępowanie, wystąpił o uzgodnienie środowiskowych warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (pismo z dnia 28.04.2017 r., znak: UG-OŚ.6220.6.8.2016/17.EP). Organ ten przeanalizował przedłożoną dokumentację w sprawie i w związku z tym, że posiadała ona braki uniemożliwiające zajęcie stanowiska — wezwał do jej dodatkowego uzupełnienia kolejno pismami znak: WOOŚ.4242.38.2017.AK.2 z dnia 7 lipca 2017 r. (data wpływu: 13.07.2017 r.), WOOŚ.4242.38.2017.AK.6 z dnia 20 października 2017 r. (data wpływu: 23.10.2017 r.) oraz WOOŚ.4242.38.2017.AK.8 z dnia 19 grudnia 2017 r. (data wpływu: 22.12.2017 r.), co też Inwestorzy w terminie wskazanym przez RDOŚ wykonali. Ostatnie uzupełnienie informacji zostało przedłożone w dniu 30 stycznia 2018 r. W dniu 31 stycznia 2018 r. (data wpływu: 02.02.2018 r.). **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 31 stycznia 2018 r. znak: WOOŚ.4242.38.2017.AK.11 uzgodnił środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia i określił warunki realizacji inwestycji.** Treść uzgodnienia została uwzględniona w sentencji decyzji.

W toku postępowania Wójt Gminy Janowice Wielkie, wystąpił także o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Przedsiębiorstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu (pismo z dnia 30.01.2018 r., znak: UG-OŚ.6220.6.11.2016-18.EP), który to przekazał sprawę do załatwienia wg właściwości Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim pismem znak: WR.RZŚ.436.41.2018.JS z dnia 9 lutego 2018 r. **Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Przedsiębiorstwa Wodnego Wody Polskie postanowieniem z dnia 8 marca 2018 r. znak: WR.ZZO.3.435.13.2018.AC uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki realizacji inwestycji.** Treść uzgodnienia została uwzględniona w sentencji decyzji.

Realizacja inwestycji zgodnie z założeniami zawartymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz warunkami określonymi w sentencji niniejszej decyzji nie spowoduje naruszenia wymagań ochrony środowiska zawartych w przepisach prawa.

Przedsięwzięcie zgodnie z obowiązującymi przepisami nie jest zaliczane do inwestycji, dla których określa się działania zapobiegające skutkom awarii przemysłowych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu nie stwierdził konieczności przeprowadzenia ponownej oceny przed wydaniem decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, bowiem posiadane na obecnym etapie dane na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i określić środki zapobiegające i minimalizujące negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Obszar, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Komarno w Gminie Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XXXIII/156/2017 Rady Gminy Janowice Wielkie z dnia 30 listopada 2017 r. znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2RU (dz. nr 255/2 i 255/5) przeznaczonym pod zabudowę obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych oraz symbolem 15RM (dz. nr 255/6) przeznaczonym pod zabudowę zagrodową, (zabudowa zagrodowa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodnich, w tym budynki mieszkalne, garażowe, gospodarcze, zabudowa służąca produkcji rolniczej, tereny upraw ogrodnich).

Ponadto z uwagi na to, iż planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w znacznej odległości od granic kraju nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 poz. 1405 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz ust. 1a cytowanej ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Jeleniej Górze, za pośrednictwem Wójta Gminy Janowice Wielkie w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1969 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257).



WOJTA GMINY
Janowice Wielkie
[Signature]
Kamil Kowalski

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 poz. 1405 ze zm.)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania zgodnie z załącznikiem pozostającym w aktach Urzędu Gminy
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jeleniej Górze
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Przedsiębiorstwa Wodnego Wody Polskie

Janowice Wielkie, dnia 6 kwietnia 2018 r.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 poz. 1405 ze zm.)

Planowana inwestycja polega na:

„Rozbudowie gospodarstwa o budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6, w miejscowości Komarno, gmina Janowice Wielkie, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie”.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6. Aktualnie na jednej z działek inwestycyjnych (dz. nr 255/2) prowadzona jest hodowla bydła. Inwestor planuje również przenieść zwierzęta z dz. 252/7, na teren planowanej inwestycji

Głównym założeniem inwestycji jest planowana budowa obory wolnostanowiskowej. Aktualnie na jednej z działek inwestycyjnych (dz. nr 255/2) prowadzona jest hodowla bydła. Inwestor planuje również przenieść zwierzęta z dz. 252/7, na teren planowanej inwestycji. Obecnie przed planowaną inwestycją zwierzęta są hodowane w budynkach ozn. na zagospodarowaniu jako 5 i 7, natomiast po rozbudowie gospodarstwa, zwierzęta z budynku ozn. nr 5 zostaną przeniesione na teren planowanej inwestycji, w związku z w tym budynku zostanie zaprzestana hodowla.

W ramach infrastruktury towarzyszącej planuje się:

- Przydomową oczyszczalnię ścieków,
- Zbiornik na gnojowicę jako kanał rusztowy o poj. ok 2220 m³,
- 2 szt. silosów paszowych z fundamentami o poj. ok 10 ton każdy,
- Silosy na kiszonki (3 komory, o poj. ok 1540 ton),
- Konfiskator,
- Drogi dojazdowe.

Zagospodarowanie terenów sąsiednich

Teren inwestycyjny graniczy:

- od północnej strony z drogą, w dalszej odległości z terenami zabudowanymi,
- od południowej strony z drogą, a w dalszej odległości z gruntami ornymi i pastwiskami,
- od zachodniej i wschodniej strony z gruntami ornymi.

W załączeniu do raportu dołączono pismo z Urzędu Gminy dotyczące tła akustycznego wokół terenu inwestycyjnego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie inwestycyjnym, na którego części (dz. nr 255/2) obecnie jest prowadzona hodowla bydła.

Charakterystyka terenu pod inwestycje (wg wypisu z rejestru gruntów):

Dz. nr 255/5 (obręb 0002) oznaczona jest jako:

- RIVa (0,2089 ha),
- PsIII (0,5973 ha).

Dz. nr 255/6 (obręb 0002) oznaczona jest jako:

- RIVa (0,3681 ha),
- PsIII (0,7427 ha),
- W (0,0190 ha).

Dz. nr 255/2 (obręb 0002) oznaczona jest jako:

- PsIII (0,54 ha),
- W (0,02 ha).

Łączna powierzchnia terenu inwestycyjnego wynosi 2,476 ha.

Wymiary zewnętrzne nowej obory to: do 78,5 m długość, do 26 m szerokość. Wysokość w kalenicy to ok. 9 m. Jako system utrzymania inwestor wybrał opcję bezściolową z wydzielonymi legowiskami w systemie rusztowym. Zaprojektowany układ na oborze zapewnia optymalną pracę i funkcjonalność. W nowym budynku przewiduje się umieszczenie łącznie 121 stanowisk dla krów dojnych, sektor dla krów zasuszonych na 17 krów oraz stanowiska dla jałówek cielných w ilości 37 szt.

Na przedłużeniu stanowisk dla krów dojnych przewidziane jest pomieszczenie dojarni i zaplecza socjalno-technicznego, które stanowią integralną część obory.

Rozkład legowisk dla krów dorosłych przewiduje się w trzech rzędach. Takie rozwiązanie gwarantuje optymalne wykorzystanie dostępu krów do stołu paszowego. Układ stanowisk dla krów dojnych nie przewiduje tworzenia wielu grup żywieniowych. Dla optymalizacji żywienia planowane są dodatkowe stanowiska w postaci automatycznych stacji paszowych. Pozwolą one na bardziej precyzyjne dobranie żywienia.

Technologia chowu oparta jest na systemie wolnostanowiskowym. To obecnie najodpowiedniejszy system utrzymania krów mlecznych zapewniający bardzo dobre warunki dobrostanu dla bydła.

Założenia projektowe budynku nie przewidują wypuszczania krów dojnych na okólniki. Jest to spowodowane zaprojektowaniem odpowiedniego systemu wentylacji i oświetlenia gwarantujące odpowiednie warunki bytowe (unika się zabrudzenia terenów przy oborze). Daje to również większą kontrolę żywienia niż w przypadku krów na pastwiskach. Na przejściach pomiędzy boksami zaprojektowano poidła minimum dwa punkty pojenia. Ze względu na zachowanie odpowiedniej czystości w poidle oraz przy poidle, zaleca się by były to poidła otwarte „korytowe” na uchylnym stelażu, w opcji z funkcją podgrzewania. Ta funkcja zapewni czystą i „letnią” wodę w poidłach (szczególnie ważne zimą) poprawiając zwiększenie spożycie w okresie zimy. To również uchroni przed zamarzaniem wody przy niewielkich i krótkotrwałych mrozach. Największe zapotrzebowanie na wodę wzrasta w miarę podnoszenia temperatury. Dlatego niezwykle ważne jest zapewnienie odpowiedniego dostępu do poidel. Zważywszy na fakt, że średnia produkcja wynosi ponad 10.000 kg /rok, zapotrzebowanie jest bardzo duże szczególnie w upalne dni, gdy temperatura wewnątrz obory jest jeszcze wyższa.

W skład budynku obory zaplanowane są także pomieszczenia socjalno-techniczne, które stanowią integralną część planowanej inwestycji. Składa się na to: dojarnia udojowa, zlewnia mleka, pomieszczenie socjalne z umywalnią i wc, maszynownia oraz biuro

Usuwanie obornika

Usuwanie obornika oparte jest na systemie rusztowym. Zapewnia to czystość korytarzy gnojowych przy niskich kosztach sprzątnięcia w stosunku do pełnej posadzki. Zaleca się by kanały rusztowe dodatkowo czyścić poprzez przejazd ciągnika ze zgarniaczem lub poprzez zamontowanie automatycznego systemu zgarniania obornika. Brak takiego działania

spowoduje zaklekanie szczelin i po pewnym czasie krowy będą chodzić po gnojowicy co nie jest wskazane dla zachowania zdrowotności i higieny racic.

Do prawidłowej obsługi konieczne jest zamontowanie mikserów do mieszania gnojowicy. Najkorzystniej wypadają tutaj mieszadła elektryczne, gdyż w prosty i szybki sposób zapewniają częste mieszanie (najlepiej raz dziennie ok. 20 min.). Miksery zasilane ciągnikiem wymagają większego nakładu pracy hodowcy. Lokalizacja mikserów powinna być na zewnątrz obory.

Technologia doju

Przedstawione rozwiązania technologiczne uwzględniają instalację udojową typu Rybia oś 2x10. Jest to najbardziej optymalny system doju. Planowana przepustowość dla tej wielkości hali jest na poziomie 80-90 krów na godzinę. Dodatkowo wyposażając dojarnię w system zarządzania stadem oraz system automatycznego zdejmowania aparatów udojowych, znacząco można poprawić czas doju jak również uzyskać większą kontrolę nad stadem.

Jako główne miejsce postoju krów przed dojem jest korytarz gnojowy. Krowy po udoju trafiają na korytarz gnojowy przy stole paszowym. Taki układ zapewni prawidłowy proces zamykania strzyków (nie jest zalecane by krowy po doju bezpośrednio przechodziły na stanowiska legowiskowe). Dodatkowo na wyjściu z dojarni równoległe do korytarza wyjściowego, zaplanowana jest separatka, do której będzie można automatycznie separować krowy do różnych zabiegów czy na inne potrzeby.

Wentylacja i oświetlenie

W projektowanych oborach dobrze funkcjonująca wentylacja oparta jest m.in. na wykonaniu po obu stronach wzdłuż ścian bocznych przemykanych kurtyn (tutaj okna przesuwne) na wysokość otworu do 2 m każda. Zagwarantuje to optymalną ilość świeżego powietrza w oborze, natomiast funkcja przemykania kurtyn zapewni ograniczenie zbyt silnego ruchu powietrza w budynku w przypadku silnych podmuchów wiatru.

Nachylenie konstrukcji dachu przewidziane jest na poziomie ok. 20 stopni co zapewni optymalną różnicę wysokości między wlotem i wylotem powietrza. Ponadto planowane jest zastosowanie płyty warstwowej jako pokrycie dachowe. Dzięki temu w pełni wykorzystana zostanie zjawiska wytworzenia podciśnienia w kalenicy (różnica temperatur i wysokości), które skutecznie będą usuwać powietrze na zewnątrz dzięki szczelinie kalenicowej.

Świetlik kalenicowy ma dwa zadania: dostarczyć odpowiednią ilość światła dziennego oraz umożliwić odpowiednie odprowadzenie powietrza z wewnątrz obory. Najlepszym rozwiązaniem jest tu świetlik typu kominowego, bez żadnej przykrywy od góry. Gwarantuje on wytworzenie odpowiedniego ciągu powietrza wyciągającego.

Przy zaproponowanej obsadzie oraz zachowaniu wysokości ścian bocznych, wysokości w kalenicy by prawidłowo przebiegała wentylacja grawitacyjna, świetlik „kominowy” powinien mieć wymiary:

- szerokość szczeliny 30 cm,
- długość świetlika kominowego 59 m.

W przypadku zmiany wymiarów budynku oraz zmiany obsady, sugerowane wymiary należy ponownie przeliczyć.

System wentylacji grawitacyjnej wymaga od użytkownika kontroli ustawień wlotów bocznych by zapewnić odpowiedni ruch powietrza nie robiąc przeciągów czy zastania. W zależności od kierunku i siły wiatru należy odpowiednio regulować wysokość wlotu. Dobrze sprawdzają się tutaj stacje pogodowe, które w połączeniu z kurtyną regulują wloty. Świetlik kalenicowy to także źródło naturalnego światła. Zapewnienie odpowiedniej ilości światła gwarantuje prawidłowe funkcjonowanie procesów w produkcji mleka.

Wymiarowanie legowisk

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 czerwca 2010r. w sprawie minimalnych warunków utrzymania gatunków zwierząt gospodarskich niż

te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz.U. z 2010, nr 116, poz. 778 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz.U. z 2010, nr 56, poz.334 ze zm.) nowo projektowana obora spełnia wymagania zapisane w rozporządzeniu. Dla zapewnienia bardzo dobrych warunków utrzymania, przyjęte wymiary są z nadwyżką niż te zapisane w rozporządzeniu.

Porównanie zapisów rozporządzenia do projektowanych wymiarów:

Powierzchnia hodowlana dla planowanej inwestycji wynosi: ok. 1250,64 m² (w tym: część legowiskowa: 560,64 m² oraz korytarze komunikacyjne: 690 m²). Powierzchnia niehodowlana dla planowanej inwestycji wynosi: ok. 790,36 m². Powierzchnia hodowlana istniejącej obory wynosi ok. 272 m², natomiast powierzchnia niehodowlana ok. 168 m².

PRZEWIDYWANE RODZAJE I ILOŚCI EMISJI, W TYM ODPADÓW, WYNIKAJĄCE Z FUNKCJONOWANIA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Gospodarstwo będzie zaopatrywane w wodę z wodociągu. Woda na terenie inwestycyjnym używana będzie do pojenia zwierząt, na cele socjalno-bytowe oraz do mycia urządzeń udojowych.

Nie przewiduje się zużycia wody na proces mycia powierzchni hodowlanych, gdyż czyszczenie będzie odbywało się na sucho. Wszystkie powierzchnie komunikacyjne dla zwierząt są na bieżąco zgarniane od odchodów. Ściany budynku nie są myte. W związku z powyższym nie będą produkowane ścieki związane z myciem i dezynfekcją powierzchni inwentarskiej, tym samym nie planuje się to tego specjalnych zbiorników.

Działalność prowadzona przez Inwestora będzie generować pewne ilości odpadów, w tym odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne. Odpady niebezpieczne do momentu odbioru przez podmioty do tego uprawnione, będą magazynowane w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, zabezpieczając pomieszczenie przed dostępem osób trzecich. W celu minimalizacji ilości odpadów trafiających na składowisko należy prowadzić selektywną zbiórkę odpadów, nadających się do ponownego wykorzystania. Cały teren przedsięwzięcia powinien być wyposażony w wystarczającą ilość sorbentów oraz materiałów filtracyjnych do przechwytywania ewentualnie powstających wycieków substancji niebezpiecznych. Instalacja winna być wyposażona w niezbędny sprzęt gaśniczy. Inwestor powinien uregulować gospodarkę odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

INFORMACJE O RÓŻNORODNOŚCI BIOLOGICZNEJ, WYKORZYSTANIU ZASOBÓW NATURALNYCH, W TYM GLEBY, WODY I POWIERZCHNI ZIEMI

Obszar planowej inwestycji usytuowany jest w obrębie miejscowości Komarno, znajdującej się w granicach administracyjnych gminy Janowice Wielkie. Teren, na którym planuje się wybudować oborę oraz niezbędną infrastrukturę, stanowi częściowo tereny zabudowane. W pozostałej części teren inwestycyjny stanowią w większości grunty orne, pastwiska trwałe. Na terenie inwestycyjnym nie występują zarośla mogące stanowić miejsce występowania rzadkich i cennych gatunków flory i fauny. Ze względu na przekształcenie i sposób użytkowania, teren ten nie stanowi dogodnego siedliska dla zwierząt i roślin. Omawiany teren znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi. Najbliższy obszar wodno-błotny znajduje się w odległości ok. 4,60 km w kierunku południowym od granic działek inwestycyjnych. W miejscu przeznaczonym pod budowę obory, nie występują struktury krajobrazu znacząco zwiększające zróżnicowanie siedlisk.

Najbliższe sąsiedztwo stanowią w głównej mierze grunty orne oraz tereny zabudowane. Teren inwestycyjny odznacza się walorami widokowymi ze względu na bliską obecność pasma Sudetów Zachodnich. Sam teren Pogórza Kaczawskiego cechuje się urozmaiconą rzeźbą. Biorąc pod uwagę rolnicze przekształcenie terenu można jednak stwierdzić, że planowana Inwestycja nie zakłóci układu przestrzennego najbliższych okolic. Planowane przedsięwzięcie znajduje się więc w granicach ekosystemu rolnego. Teren Inwestora, jak i jego najbliższe okolice, odznaczają się ujednoliconym układem gatunkowym roślin (zbiorowiska pól uprawnych) oraz występowaniem gatunków konkurujących z roślinami uprawnymi (zbiorowiska chwastów segetalnych). Najbliższy obszar leśny, znajduje się w odległości około 650 m w kierunku płd. od granic terenu inwestycyjnego. Teren inwestycyjny graniczy: od płn. z drogą, a w dalszej odległości z terenami zabudowanymi, od południa z drogą, w dalszej odległości z gruntami rolnymi i pastwiskami, od wschodu z gruntami ornymi, od zachodu z gruntami ornymi.

Założenia projektowe przewidują budowę nowego budynku obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zabudowa, nie zaburzy struktury przestrzennej najbliższego sąsiedztwa. Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło kontynuację rolniczego tła krajobrazu otoczenia. Oznacza to, że aktualny stan różnorodności biologicznej nie ulegnie zmianie. Na terenie inwestycyjnym i jej bezpośrednim otoczeniu zaobserwowano obecność pospolitych i szeroko rozpowszechnionych gatunków roślin. Nie stwierdzono występowania roślin rzadkich ani zagrożonych w Polsce ani regionie, a także gatunków lub siedlisk przyrodniczych wymienionych w załącznikach dyrektywy siedliskowej. Zważywszy na antropogeniczne przekształcenie terenu oraz jego obecne zagospodarowanie (grunty orne wraz z terenami zabudowanymi) nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie negatywnie wpłynęło na środowisko przyrodnicze, w tym na szeroko rozumianą bioróżnorodność tego obszaru oraz funkcję ekosystemu na etapie realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja wymaga przekształcenia powierzchni ziemi na terenie wydzielonym pod budowę obiektu. Faza budowy/likwidacji wiązać się będzie także z możliwością uszkodzenia powierzchni ziemi przez wjeżdżające na teren inwestycji maszyny i środki transportu. Może wystąpić naruszenie struktury gleby i zmiana jej cech. Masy ziemne (tylko gdy nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi) będą wykorzystywane we własnym zakresie: do niwelacji terenu. Część mas ziemnych pochodząca z wykopów pod fundamenty wykorzystana będzie do osypki wokół budynku. Pozostała część mas ziemnych oraz humus, powstałe podczas realizacji inwestycji, zagospodarowane zostaną do zniwelowania terenów na obszarach należących do Inwestora. Pierwszą warstwę stanowić będzie ziemia z wykopów, na którą położony zostanie humus, będący dobrym podłożem pod tereny zielone. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie zachodzić negatywne oddziaływanie na jakość powierzchni ziemi.

Lokalizacja rozważanej inwestycji z dala od granic państwa oraz niewielki zasięg emitowanych z analizowanej inwestycji substancji lub energii do środowiska wyklucza występowanie transgranicznych oddziaływań.

Zgodnie z opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jeleniej Górze oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu dla przedsięwzięcia pn: „Rozbudowa gospodarstwa o budowę obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr 255/2, 255/5 oraz 255/6, w miejscowości Komarno, gmina Janowice Wielkie, powiat jeleniogórski, województwo dolnośląskie” została przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko. W dniu 30 maja 2017 r. (data wpływu: 2 czerwca 2017 r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jeleniej Górze postanowieniem znak: ZSN.611.2.2017.AW zaopiniował pozytywnie środowiskowe

warunki realizacji przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu postanowieniem z dnia 31 stycznia 2018 r. znak: WOŚ.4242.38.2017.AK.11 **uzgodnił środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia i określił warunki realizacji inwestycji.** Natomiast **Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Przedsiębiorstwa Wodnego Wody Polskie** postanowieniem z dnia 8 marca 2018 r. znak: WR.ZZO.3.435.13.2018.AC **uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki realizacji inwestycji.** Treść ww. uzgodnień została uwzględniona w sentencji przedmiotowej decyzji.

WÓJT GMINY
Janowice Wielkie

Ramił Kowalski